

Sitzungsvorlage

zur **öffentlichen Sitzung**
der **Gemeinde Untergruppenbach**



Gemeinde Untergruppenbach

Gremium	Sitzungsdatum	Behandlung
Gemeinderat	25.04.2024	Entscheidung

Vorlage Nr.: - BV/0042/2024 -

Bau eines Fußweges zur Burg Stettenfels - Vergabe der Arbeiten

Sachverhalt:

Mit der Burg Stettenfels verfügt die Gemeinde Untergruppenbach über ein hohes Tourismus- und Naherholungspotential. Sowohl die Bürger*innen als auch Besucher der Gemeinde schätzen das Kultur- und Freizeitangebot der Burg Stettenfels.

Schon seit vielen Jahren gibt es Bestrebungen der Gemeinde Untergruppenbach, eine fußläufige Verbindung zwischen dem Ortskern und der Burg Stettenfels zu schaffen. Vor vielen Jahren wurde im Gemeinderat die Reaktivierung der historischen „Schloßstaffel“ beraten, was jedoch aufgrund der Eigentumsverhältnisse, naturschutzrechtlichen Herausforderungen sowie den Kosten des Projekts nicht umsetzbar war.

Im Zuge der Flurneuordnung ist es der Gemeinde gelungen, das Flurstück 4322 im „Schloßberg“ zu erwerben. Hierdurch besteht nun die Möglichkeit, einen Fußweg zwischen dem Ortskern und der Burg Stettenfels auf einem Gemeindegrundstück herzustellen. Der untere Bereich des landwirtschaftlichen Weges im Weinberg ist ohnehin stark sanierungsbedürftig.

In der Gemeinderatsitzung vom 24.03.2022 wurde nach Vorstellung verschiedener Planungsvarianten durch das Ingenieurbüro Ippich der Beschluss gefasst, den Weg zur Burg Stettenfels zu realisieren. Aufgrund zahlreicher weiterer Themen und sehr langwierigen Abstimmungen mit der Naturschutzbehörde wurde die Realisierung des Weges zunächst hinten angestellt.

Nachdem die Arbeiten erneut im Haushaltsplan eingestellt wurden, erfolgte nun eine beschränkte Ausschreibung. Das Leistungsverzeichnis wurde am 04.03.2024 an insgesamt 9 Firmen ausgegeben.

Am 28.03.2024 fand um 11:00 Uhr die Submission im Rathaus Untergruppenbach statt.

Zu dem Eröffnungstermin wurde 1 Angebot von der Fa. AZ Bau GmbH & Co. KG aus Bad Rappenau abgegeben.

Das Ingenieurbüro Ippich hat die technische Wertung des Angebotes vorgenommen und in dem beiliegenden Vergabevorschlag empfohlen, das Angebot zum Angebotspreis in Höhe von 188.245,17 € brutto zu beauftragen.

Die Kostenberechnung bzw. das bepreiste Leistungsverzeichnis vom 07.12.2023 wird in der Anlage mit 201.463,00 Euro angegeben. Im Haushalt der Gemeinde sind für das Gesamtprojekt (einschließlich Weinlehrpfad, Nebenkosten etc.) 237.500 € veranschlagt.

Mit Bescheid vom 10. April 2024 erhielt die Gemeinde einen Förderbescheid in Höhe von 63.000 € aus dem Tourismusinfrastrukturprogramm 2024. Zudem ist vorgesehen, die zwei kleinen Podestflächen als Trockenmauern anzulegen. Nach Absprache mit der Naturschutzbehörde werden der Gemeinde für die Realisierung der Trockenmauern Ökopunkte entsprechend dem monetären Wertansatz (1:4) gutgeschrieben.

Es ist angedacht, die baulichen Maßnahmen noch vor der Weinlese abzuschließen. Anschließend soll dann der Lehrpfad umgesetzt werden.

Anmerkung: Neben der oben ausgeführten Fußwegeverbindung ist vorgesehen, den oberen Wirtschaftsweg zwischen Burg Stettenfels und dem Wald bzw. der Straße zur Burg im Rahmen der Feldwegeunterhaltung 2024 aufzuarbeiten. Ebenfalls wird derzeit geprüft, wie die Entwässerung optimiert werden könnte, was im Sinne der Bewirtschafter wäre.

Beschlussvorschlag:

Die Firma Fa. AZ Bau GmbH & Co. KG aus 74906 Bad Rappenau wird beauftragt, den Weg zur Burg gemäß dem Angebot vom 27.03.2024 von 188.245,17 Euro brutto zu erstellen.

Anlagen:

Lageplan
Vergabevorschlag Burgweg